



Übersichtsliste Wohnungen „Amperpark“ Emmering zur Eigennutzung mit Benennungsrecht durch die Gemeinde Emmering

Haus 1

Wohnung Nr.	Etage	Wohnfläche m ²	Nutzfläche m ²	Kaufpreis/Euro
1.1.1.	1. OG	86,80	90,50	669.000 (inkl. 2 TG-Stellplätze)

Haus 2

Wohnung Nr.	Etage	Wohnfläche m ²	Nutzfläche m ²	Kaufpreis/Euro
3.0.1.	EG	113,10	125,41	859.000 (inkl. 2 TG-Stellplätze)
3.1.1.	1. OG	86,80	90,50	669.000 (inkl. 2 TG-Stellplätze)
4.0.1.	EG	116,36	132,86	869.000 (inkl. 2 TG-Stellplätze)
4.1.1.	1. OG	92,33	101,70	680.000 (inkl. 2 TG-Stellplätze)

Haus 3

Wohnung Nr.	Etage	Wohnfläche m ²	Nutzfläche m ²	Kaufpreis/Euro
5.0.2	EG	62,36	69,21	559.000 (inkl. 1 TG-Stellplatz)
5.2.1.	2. OG	71,37	87,88	619.000 (inkl. 1 TG-Stellplatz)

Haus 4

Wohnung Nr.	Etage	Wohnfläche m ²	Nutzfläche m ²	Kaufpreis/Euro
7.1.1.	1. OG	109,53	115,86	880.000 (inkl. 2 TG-Stellplätze)

Haus 5

Wohnung Nr.	Etage	Wohnfläche m ²	Nutzfläche m ²	Kaufpreis/Euro
9.2.1.	2. OG	64,64	75,33	607.000 (inkl. 1 TG-Stellplatz)

Haus 7

Wohnung Nr.	Etage	Wohnfläche m ²	Nutzfläche m ²	Kaufpreis/Euro
13.2.1.	2. OG	64,64	75,33	563.000 (inkl. 1 oberirdischer Stellplatz)

Haus 8

Wohnung Nr.	Etage	Wohnfläche m ²	Nutzfläche m ²	Kaufpreis/Euro
14.0.2.	EG	52,58	58,37	460.000 (inkl. 1 oberirdischer Stellplatz)
14.2.1.	1. OG	107,19	125,65	818.000 (inkl. 2 oberirdischer Stellplätze)

Die Angaben sind der Preisliste der Demos Wohnbau GmbH (Stand: 06.10.2026) entnommen und ohne Gewähr.