Kauf von Eigentumswohnungen im Baugebiet „Amperpark“ mit Benennungsrecht durch die Gemeinde Emmering

Datenschutz

1. Name und Kontaktdaten des für die Verarbeitung Verantwortlichen sowie des behördlichen Datenschutzbeauftragten

Diese Datenschutz-Information gilt für die Datenverarbeitung durch die Gemeinde Emmering, Amperstraße 11 a, 82275 Emmering, Deutschland, vertreten durch den 1. Bürgermeister Ulrich Wiltawsky.

E-Mail: poststelle@emmering.de
Telefon: +49 (0)8141 4007-700
Fax: +49 (0)8141 4007-44

Der behördliche Datenschutzbeauftragte der Gemeinde Emmering ist unter der oben genannten Anschrift bzw. unter datenschutz@emmering.de erreichbar.

2. Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten sowie Art und Zweck und deren Verwendung

Aufgrund Ihres aktuellen Antrags im Rahmen des Erwerbs von Wohnungen im Baugebiet „Amperpark“ mit Benennungsrecht durch die Gemeinde Emmering erheben wir von Ihnen die im Bewerbungsbogen abgefragten notwendigen personenbezogenen Daten. Die Erhebung dieser Daten erfolgt, um Ihre Bewerbung bearbeiten und weitere Schritte, insbesondere das Auswahlverfahren, einleiten zu können. Eine erfolgreiche Bewerbung ist zudem eine notwendige Voraussetzung für den Abschluss eines Kaufvertrages mit der Demos Wohnbau GmbH. Ihre Daten werden auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 Satz 1 lit. a, b DSGVO in Verbindung mit den Kriterien für den Kauf von Wohnungen im Baugebiet „Amperpark“ mit Benennungsrecht durch die Gemeinde Emmering verarbeitet.

3. Weitergabe von Daten an Dritte

Ihre personenbezogenen Daten werden in diesem Vergabeverfahren nur durch gemeindliche Mitarbeiterinnen/Mitarbeiter (Bauverwaltung, Hauptverwaltung) bearbeitet. Eine Weitergabe an Dritte (z. B. Rechnungsprüfungsausschuss) findet nur in notwendigen Fällen und nur im erforderlichen Umfang statt. Im Falle einer erfolgreichen Bewerbung werden die Namen der Antragstellerinnen/Antragsteller in nichtöffentlicher Sitzung des entscheidungsbefugten Gremiums der Gemeinde Emmering genannt.

4. Löschfristen

Ihre personenbezogenen Daten werden unmittelbar nach der notariellen Beurkundung eines Kaufvertrags über die jeweilige Wohnung, spätestens jedoch 6 Monate nach Beendigung des Bewerbungszeitraums gelöscht. Bis zum Löschungszeitpunkt wird der Antrag für den Fall einer möglichen nachrangigen Berücksichtigung gespeichert. Im Falle eines Erwerbs werden Ihre personenbezogenen Daten bis zum Ende der Bindungsfrist bzw. unmittelbar nach einem ggf. erfolgten Weiterverkauf der Wohnung gelöscht, sofern die Gemeinde ihr Ankaufsrecht nicht ausübt. Dies gilt nicht für den Fall, dass im Rahmen des Verkaufs Rechtsstreitigkeiten zwischen der Gemeinde und Ihnen als bisherige Eigentümerin/bisheriger Eigentümer der Wohnung entstehen. In diesem Fall erfolgt die Löschung erst nach rechtskräftiger Beilegung des Rechtsstreites.

5. Betroffenenrechte

Sie haben das Recht:

- gemäß Art. 15 DSGVO Auskunft über Ihre von der Gemeinde Emmering verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen,
- gemäß Art. 16 DSGVO unverzüglich die Berichtigung unrichtiger oder die Vervollständigung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen,
- gemäß Art. 17 DSGVO die Löschung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit nicht die Verarbeitung zur Ausübung des Rechts auf freie Meinungsäußerung und Information, zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung, aus Gründen des öffentlichen Interesses, oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist,

- gemäß Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit die Richtigkeit der Daten von Ihnen bestritten wird,

    - die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie aber deren Löschung ablehnen
    - die Gemeinde die Daten nicht mehr benötigt, Sie jedoch diese zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder
    - Sie gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt haben,

- gemäß Art. 20 DSGVO Ihre personenbezogenen Daten, die Sie der Gemeinde bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu verlangen und

- falls Sie in die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch eine entsprechende Erklärung eingewilligt haben (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a, b DSGVO), die Einwilligung jederzeit für die Zukunft gemäß Art. 7 DSGVO zu widerrufen. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Datenverarbeitung wird hierdurch nicht berührt.

- gemäß Art. 77 DSGVO bei dem Bayerischen Landesbeauftragten für den Datenschutz (Aufsichtsbehörde), Wagmüllerstraße 18, 80538 München, Telefon: 089/2126720, Fax: 089/21267250, Internet: www.datenschutz-bayern.de, E-Mail: poststelle@datenschutz-bayern.de Beschwerde einzulegen.

Sollten Sie von den oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die öffentliche Stelle, ob die gesetzlichen Voraussetzung hierfür erfüllt sind.

Einwilligung und Freiwilligkeit

Die Angaben zu Gesundheitsdaten (Schwerbehinderung, Pflegebedürftigkeit) sind rein freiwillig. Ihr Antrag wird auch ohne diese Angaben bearbeitet.

Einwilligung der Antragstellerin/des Antragstellers bzw. der Antragsteller zur Datenverarbeitung

Hiermit willige ich in die Verarbeitung meiner freiwillig erteilten Angaben im Bewerbungsbogen ein.

Ort, Datum	Ort, Datum .....
_____	_____
Unterschrift Antragsteller 1	Unterschrift Antragsteller 2