



Erwerb von preisgebundenen Eigentumswohnungen im Baugebiet „Amperpark“ mit Benennungsrecht für die Gemeinde Emmering

Checkliste der erforderlichen Antragsunterlagen

Basisunterlagen (in jedem Fall erforderlich):

- Bewerbungsbogen
- Datenschutz-Einverständniserklärung
- Finanzierungszusage des Kreditinstituts
- Einkommenssteuerbescheide für 2024/2025/2026 bzw. bei Selbstständigen Gewinn- und Verlustrechnung oder Einnahmeüberschussrechnung inklusive der entsprechenden Steuerbescheide für die Jahre 2024/2025/2026 aller Haushaltsmitglieder

Zusätzlich einzureichende Unterlagen (je nach persönlichen Voraussetzungen):

- Sorgerechtsbescheinigung/Negativbescheinigung bei Alleinerziehenden
- Bestätigung des Pflegegrades bei im Haushalt lebenden Pflegebedürftigen (Pflegebescheid, Schwerbehindertenausweis)
- Kaufvertrag/Finanzierungsvertrag bzw. Wertgutachten sowie Fahrzeugschein(e) und aktueller Kilometerstand aller im Haushalt befindlichen Kraftfahrzeuge, falls deren Zeitwert einzeln oder zusammen über einem Wert von 50.000 Euro liegt
- Bestätigung des Kreditinstituts über vorhandenes sonstiges Bankguthaben, Fonds bzw. Geldanlagen
- bei sonstigem Immobilieneigentum Vorlage einer Kopie des Kaufvertrags, eines Wertgutachtens mit jeweiliger Ortsangabe (Adresse, Flur-Nr./Gemarkung, Lageplan) soweit dies nicht aus den übrigen vorgelegten Unterlagen hervorgeht

- Bestätigung der Dauer des aktiv ausgeübten Ehrenamtes durch den jeweiligen Verein/die jeweilige Institution
- Bestätigung der Dauer der Beschäftigung in einem sozialen Beruf bzw. im Polizei- oder Rettungsdienst durch Arbeitgeberbescheinigung/Bestätigung des Dienstherrn
- aktuelle Meldebescheinigung aller Haushaltsmitglieder, sofern sich deren Erstwohnsitz nicht in der Gemeinde Emmering befindet

Sofern sich im Rahmen des Bewerbungsverfahrens zur Bewertung des Antrags herausstellt, dass zusätzliche oder ergänzende Unterlagen erforderlich sind, wird die Gemeinde Emmering diese zeitnah nachfordern.